

Roeselare, 6 augustus 2024

Betreft: Kosten boekjaar 2024/01 - 2024/06

Gelieve hieronder uw afrekening te willen vinden van de residentie: Véronique

| Onkosten in de gemeenschappelijke delen (detail in bijlage): | | | | | | 163,98 | EUR |
|--|--|---------------------|-----------|---------|---------|-----------------|-----|
| | | | | | | 23,45 | |
| A3 - 1/01/2024 - 30/06/2024 (182 / 182 dagen) | | | | | | € 147,81 | |
| GEHEEL | Residentie per aandeel (1000) | 1.470,03 (97/1000) | Totaal | Aandeel | 142,59 | 15,47 | |
| 61037 | Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties | 577,70 | 577,70 | 56,04 | | | |
| 61061 | Overig onderhoud tuinen en directe omgeving | 161,49 | 161,49 | 15,66 | | | |
| 61660 | Informatieverstrekking op het internet | 246,84 | 246,84 | 23,94 | | | |
| 642 | Diverse kosten | 484,00 | 484,00 | 46,95 | | | |
| GELIJK | Gelijke delen (9) | 2.232,78 (1/9) | Totaal | Aandeel | 248,09 | 1,56 | |
| 61001 | Brandblustoestellen | 80,78 | 80,78 | 8,98 | | | |
| 61300 | Erelonen syndici | 945,00 | 945,00 | 105,00 | | | |
| 6160 | Administratiekosten syndicus | 82,00 | 82,00 | 9,11 | | | |
| 66100 | Opvraging reservekapitaal | 1.125,00 | 1.125,00 | 125,00 | | | |
| HOOFDGEBOUW | Per aandeel (928) | -2.086,74 (108/928) | Totaal | Aandeel | -242,87 | 4,66 | |
| 61010 | Keuring liften | 145,42 | 145,42 | 16,92 | | | |
| 61014 | Aanpassingswerken liften | -3.986,68 | -3.986,68 | -463,97 | | | |
| 6102 | Elektrische installaties | 287,42 | 287,42 | 33,45 | | | |
| 61020 | Keuring elektrische installaties | 180,00 | 180,00 | 20,95 | | | |
| 61050 | Schoonmaak gebouw volgens contract | 964,53 | 964,53 | 112,24 | | | |
| 6121 | Elektriciteit | 322,57 | 322,57 | 37,54 | | | |
| b3 - 1/01/2024 - 30/06/2024 (182 / 182 dagen) | | | | | | € 1,47 | |
| GEHEEL | Residentie per aandeel (1000) | 1.470,03 (1/1000) | Totaal | Aandeel | 1,47 | 0,16 | |
| 61037 | Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties | 577,70 | 577,70 | 0,58 | | | |
| 61061 | Overig onderhoud tuinen en directe omgeving | 161,49 | 161,49 | 0,16 | | | |
| 61660 | Informatieverstrekking op het internet | 246,84 | 246,84 | 0,25 | | | |
| 642 | Diverse kosten | 484,00 | 484,00 | 0,48 | | | |
| G3 - 1/01/2024 - 30/06/2024 (182 / 182 dagen) | | | | | | € 14,70 | |
| GEHEEL | Residentie per aandeel (1000) | 1.470,03 (10/1000) | Totaal | Aandeel | 14,70 | 1,60 | |
| 61037 | Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties | 577,70 | 577,70 | 5,78 | | | |
| 61061 | Overig onderhoud tuinen en directe omgeving | 161,49 | 161,49 | 1,61 | | | |
| 61660 | Informatieverstrekking op het internet | 246,84 | 246,84 | 2,47 | | | |
| 642 | Diverse kosten | 484,00 | 484,00 | 4,84 | | | |

| Totaal eindafrekening: | | | | | | 163,98 | EUR |
|------------------------|---------|-----------|---|----------|--|--------|-----|
| Basis | 0% Btw | € 256,54 | = | € 0,00 | | | |
| Basis | 6% Btw | € -318,73 | = | € -19,13 | | | |
| Basis | 21% Btw | € 202,72 | = | € 42,58 | | | |



| | | |
|---|--------|-----|
| Te betalen (afrekening + openstaand): (in uw voordeel indien negatief) | 163,98 | EUR |
|---|--------|-----|

Met vriendelijke groeten,
West Buro
Syndicus

| | | |
|--|----------|-----|
| Uw werkings- en reservekapitaal: | 1.227,67 | EUR |
| 489000 Overgedragen reservekapitaal - Gebouw (11.446,46) | 1.227,67 | |

Betalingsgegevens

vervaldatum 27/08/2024

| | |
|-------------|--|
| Bedrag: | |
| Rekening: | |
| Mededeling: | |

